



# EcofinConcept GmbH

Consulting, Vermittlung und Investments

**EcofinConcept GmbH • Rheinstraße 7 • 41836 Hückelhoven  
Tel. 02433 970 471 • Fax. 02433 970 107 • [info@ecofinconcept.de](mailto:info@ecofinconcept.de) • [www.ecofinconcept.de](http://www.ecofinconcept.de)**

## Ihr Partner

---

Die Unternehmensberatung EcofinConcept GmbH hat sich auf die Erneuerbaren Energien - insbesondere die Wind-, Solar- und Bioenergie - spezialisiert. Der Sitz des Unternehmens befindet sich in der Nähe von Düsseldorf.

Unser Leistungsspektrum umfasst neben der klassischen kaufmännischen Beratung vor allem die Akquisition von Bestands- und turn-key Projekten und Projektpipelines für unsere Kunden, die kaufmännische Due Diligence, die Projektvermittlung und die Beschaffung der Projektfinanzierung sowie die Konzeption von Beteiligungsmöglichkeiten.

Wir bieten unseren institutionellen und privaten Investoren langfristig renditestarke ökologische Investitionsobjekte.

Mitglied der Windenergie-Agentur Bremerhaven/Bremen e.V.

## Unsere Erfahrung

---

- Langjährige Tätigkeit in leitenden Positionen eines ehemals börsennotierten Projektinitiators und Emissionshauses
- Seit dem Jahr 2000 umfangreiche Erfahrung in den Bereichen Beratung, Akquisition, strukturierte Finanzierung, Konzeption und Vertrieb im Bereich der Erneuerbaren Energien
- Referenzen der geschäftsführenden Gesellschafter: Konzeption, Strukturierung und / oder Vermarktung von 40 Projekten mit einem Investitionsvolumen von rund 355 Mio. EUR
- Sehr gute Vernetzung in der Branche und Geschäftsbeziehungen zu Projektentwicklern, Stadtwerken, Energieversorgungsunternehmen, Betreibern, Initiatoren, Banken, Steuerberatern, Wirtschaftsprüfern und Ingenieurbüros

# Geschäftsführer

## Dipl.- Kfm. Guido Vieten

- Studium der Wirtschaftswissenschaften an der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster, Diplom-Kaufmann
- Schwerpunkte Finanzierung und Wirtschaftsrecht, Qualifikation im Internationalen Vertragsmanagement
- Bankkaufmann

### Track record

- Westdeutsche Landesbank (WestLB), Düsseldorf
- Umweltkontor Renewable Energy AG, Erkelenz leitende Position im Bereich "Strukturierte Finanzierung", Schwerpunkte Projektfinanzierung und Konzeption von Geschlossenen Fonds
- Leiter Fondskonzeption und Projektmanagement bei der Invest Blue AG, Erkelenz
- Umsetzung von Projekten mit einem Investitionsvolumen von rund 150 Mio. EUR
- Finanzierungsmodellierung eines Projektportfolios (Zusammenarbeit mit einer dt. Bank)
- Kaufmännische Prüfung und Bewertung von mehreren hundert Megawatt (MW) in den Bereichen Wind-, Solar- und Bioenergie
- Mitglied des Bundesverbandes WindEnergie e.V. (BWE), mehrere Jahre Vertretung eines Unternehmens im „Finanziererbeirat des BWE“



# Geschäftsführer

## Dipl.- Wi.- Ing. Christian Sperling

- Studium des Wirtschaftsingenieurwesens an der Technischen Universität in Berlin, Diplom-Wirtschaftsingenieur
- Erste Kontakte mit Erneuerbaren Energien in verschiedenen Sektoren bereits während des Studiums
- Bankkaufmann

### Track record

- Deutsche Bank AG, Berlin
- Zentrale der Deutschen Post AG, Bonn
- Umweltkontor Renewable Energy AG, Erkelenz  
leitende Position im Bereich „Strukturierte Finanzierung“ mit Schwerpunkten in der Projektfinanzierung und dem steuerlichen Design geschlossener Fondsprodukte
- Betriebswirtschaftliche Optimierung und vertragliche Gestaltung von Projekten
- Umsetzung von Projekten mit einem Investitionsvolumen von rund 150 Mio. EUR
- Kaufmännische Prüfung und Bewertung von mehreren hundert Megawatt (MW) in den Bereichen Wind-, Solar- und Bioenergie



# Unsere Leistungen

Wir sind Spezialisten für Erneuerbare Energien-Projekte und Ihr Partner:

- Consultingleistungen für nationale und internationale private und institutionelle Investoren
- Consultingleistungen für Projektentwickler
- Consultingleistungen für Betreibergesellschaften und Einzelbetreiber
- Prüfung, Auswahl, Kalkulation und Controlling von Projekten
- Akquisition und Vermittlung von Bestandsprojekten, turn-key Projekten und Projekten in sämtlichen Entwicklungsstadien
- Aufbau von Projektpipelines für Investoren

# Unsere Leistungen

---

- Vermittlung der externen Projektfinanzierung und des Eigenkapitals
- Kaufmännisches Projektmanagement während der Konzeptions-, Investitions- und Vertriebsphase
- Ertrags-, Liquiditäts- und Steuerprognosen
- Entwicklung von umfassenden vertraglichen, steuerlichen und wirtschaftlichen Konzepten
- Betriebswirtschaftliche Entwicklung und Konzeption von Geschlossenen Publikumsfonds, Private-Placements und Club-Deals

# Unsere Referenzen

## Referenzen EcofinConcept 2005-2009

21 in Betrieb befindliche Windenergieanlagen mit einer Nennleistung von über 29,5 MW samt Standorten und allen Rechten wurden im Auftrag der Alteigentümer (darunter auch Publikumsfonds) an neue Investoren vermarktet. Es konnten Anlagen nahezu aller namhaften Anlagenhersteller (Vestas V44, V52, V63, Enercon E48, E66, GE Wind 1.5s, Nordex N60, Südwind S77) mit Betriebslaufzeiten zwischen zwei und zehn Jahren erfolgreich den Besitzer wechseln. Die Windparks und Einzelanlagen befinden sich in Sachsen, Hessen, Niedersachsen und Sachsen-Anhalt.

Weiterhin wurden innerhalb kürzester Zeit drei neu errichtete Windparks in Nordrhein-Westfalen und Bayern, bestehend aus 2 REpower MD77, 5 VESTAS V80 und V90 sowie weiteren 3 VESTAS V90, an internationale Investoren veräußert. Mehrere Solarprojektentwickler, welche auf den deutschen, spanischen, französischen und italienischen Märkten tätig sind, werden kontinuierlich und aktiv bei der Investorensuche unterstützt.

Eine umfangreiche betriebswirtschaftliche Konzeption zur Verwirklichung einer Biogasanlage wurde für ein unabhängiges Planungsbüro angefertigt. Für verschiedene Projektentwickler aus dem Solar- und Windenergiebereich wurden Projektprüfungen durchgeführt und wirtschaftliche Konzeptionen erstellt.

In Zusammenarbeit mit Banken und Insolvenzverwaltern wurden Konzepte für die Restrukturierung von Not leidenden Projekten entwickelt.

# Verkaufsstatistik 2005-2009

## Windparks und Solaranlagen

| Angebotsname         | Anzahl WEA | Typ                 | Gesamtleistung      | Nabenhöhe    | Rotordurchmesser | Inbetriebnahme  | Verkauf |
|----------------------|------------|---------------------|---------------------|--------------|------------------|-----------------|---------|
| Hessen I             | 3          | VESTAS V44          | 1.800,00 kW         | 65m          | 44m              | 06/1997         | 12/2006 |
|                      | 2          | VESTAS V63          | 3.000,00 kW         | 60m          | 63m              | 06/1997         | 12/2006 |
| BB                   | 4          | Südwind S70         | 6.000,00 kW         | 85m          | 70m              | 12/2001         | 12/2006 |
| JW                   | 2          | Nordex N60          | 2.600,00 kW         | 69m          | 60m              | 09/1999         | 12/2006 |
| MU                   | 1          | VESTAS V52          | 850,00 kW           | 74m          | 52m              | 11/2001         | 12/2006 |
| KLR                  | 1          | Nordex N60          | 1.300,00 kW         | 69m          | 60m              | 04/1999         | 12/2006 |
| TB                   | 4          | Enercon E-66        | 7.200,00 kW         | 65m          | 66m              | 10/2001-03/2002 | 12/2006 |
| SB                   | 1          | Enron Wind EW 1.5s  | 1.500,00 kW         | 65m          | 70m              | 09/2001         | 12/2006 |
| NRW III              | 2          | Repower MD 77       | 3.000,00 kW         | 61.5m        | 77m              | 06/2007         | 07/2007 |
| Niedersachsen IV     | 3          | Enercon E-48        | 2.400,00 kW         | 76m          | 48m              | 12/2005         | 04/2008 |
| NRW VII              | 5          | 4*VESTAS V90, 1*V80 | 10.000,00 kW        | 4*80m, 1*85m | 4*90m, 1*80m     | 01/2009         | 07/2008 |
| Bavaria II           | 3          | VESTAS V90          | 6.000,00 kW         | 105m         | 90m              | 10/2009         | 12/2009 |
| <b>Gesamt (Wind)</b> | <b>31</b>  |                     | <b>45.650,00 kW</b> |              |                  |                 |         |

| Angebotsname          | Anzahl Solaranlage | Typ           | Gesamtleistung   | Module      | Wechselrichter   | Inbetriebnahme | Verkauf |
|-----------------------|--------------------|---------------|------------------|-------------|------------------|----------------|---------|
| Rheinland-Pfalz       | 1                  | Aufdachanlage | 401,47 kW        | Phono Solar | Solarmax Zentral | 12/2009        | 12/2009 |
| <b>Gesamt (Solar)</b> | <b>1</b>           |               | <b>401,47 kW</b> |             |                  |                |         |

## Unsere Referenzen

---

### Referenzen der geschäftsführenden Gesellschafter bis Ende 2004

Realisierung von 27 Erneuerbare Energien-Projekten:

- Installierte Nennleistung: rund 177 MW
- Investitionsvolumen: über 296 Mio. EUR
- Deckung des Strombedarfs von ca. 100.000 Haushalten
- Einsparung von jährlich ca. 262.300.000 kg CO<sub>2</sub>

Unsere Leistung beinhaltete dabei das gesamte Spektrum von der kaufmännischen Projektprüfung über die Projektfinanzierung bis zur Verkaufsprospekterstellung und Projektumsetzung.

In der nachfolgenden Referenzliste finden Sie eine Übersicht dieser Projekte.

# Unsere Referenzen

| Windpark                   | Anzahl WEA | Typ                   | Gesamtleistung | Investitionsvolumen in TEUR |
|----------------------------|------------|-----------------------|----------------|-----------------------------|
| Sachsen-Anhalt             | 2          | DeWind 62             | 2,00 MW        | 3.068                       |
| Rheinland I                | 9          | NEG Micon NM 1000/60  | 9,00 MW        | 11.841                      |
| Eifel I                    | 6          | DeWind D6             | 6,00 MW        | 24.700                      |
|                            | 10         | DeWind D4             | 6,00 MW        |                             |
| Eifel II                   | 9          | Enron Wind EW 1.5s    | 13,50 MW       | 17.422                      |
| Eifel III                  | 2          | NEG Micon NM 1000/60  | 2,00 MW        | 4.011                       |
|                            | 1          | DeWind D6             | 1,00 MW        |                             |
| Eifel IV                   | 10         | NEG Micon NM 1000/60  | 10,00 MW       | 13.748                      |
| Einzelanlage Rheinland     | 1          | Enron Wind EW 1.5sl   | 1,50 MW        | 2.174                       |
| Einzelanlage Rheinland II  | 1          | Enron Wind EW 1.5sl   | 1,50 MW        | 2.110                       |
| Einzelanlage Rheinland III | 1          | NEG Micon NM 60/1000  | 1,00 MW        | 1.308                       |
| Sachsen                    | 4          | Enercon E-40/6.44     | 2,40 MW        | 3.225                       |
| Einzelanlage Voreifel      | 1          | Enron Wind EW 1.5s    | 1,50 MW        | 1.650                       |
| Voreifel                   | 7          | Enron Wind EW 1.5s    | 10,50 MW       | 12.938                      |
| Kreis Aachen               | 5          | NEG Micon NM 60/1000  | 5,00 MW        | 6.942                       |
| Sachsen-Anhalt I           | 5          | NEG Micon NM 72C/1500 | 7,50 MW        | 16.081                      |
|                            | 3          | NEG Micon NM 60/1000  | 3,00 MW        |                             |
| Sachsen-Anhalt II          | 14         | NEG Micon NM 72C/1500 | 21,00 MW       | 32.080                      |
| Voreifel II                | 6          | Enron Wind EW 1.5 sl  | 9,00 MW        | 13.044                      |

# Unsere Referenzen

| Windpark               | Anzahl WEA | Typ                   | Gesamtleistung   | Investitionsvolumen in TEUR |
|------------------------|------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|
| Rheinland/Westfalen    | 3          | Enron Wind EW 1.5s    | 4,50 MW          | 15.264                      |
|                        | 3          | GE Wind Energy 1.5sl  | 4,50 MW          |                             |
|                        | 5          | NEG Micon NM 48/750   | 3,75 MW          |                             |
| Brandenburg I          | 10         | NEG Micon NM 72C/1500 | 15,00 MW         | 24.026                      |
| Sachsen-Anhalt III     | 4          | NEG Micon NM 72C/1500 | 6,00 MW          | 8.800                       |
| Niedersachsen          | 4          | NEG Micon NM 72C/1500 | 6,00 MW          | 19.473                      |
|                        | 5          | REpower MD 77         | 7,50 MW          |                             |
| Heinsberg I            | 2          | Vestas V80-2,0 MW     | 4,00 MW          | 5.850                       |
| Heinsberg II           | 2          | Vestas V80-2,0 MW     | 4,00 MW          | 6.045                       |
| Einzelanlage Heinsberg | 1          | REpower MD 70         | 1,50 MW          | 2.050                       |
| Sachsen-Anhalt IV      | 8          | Vestas V52-850 kW     | 6,80 MW          | 9.300                       |
| Rheinland IV           | 17         | GE Wind Energy 1.5sl  | 25,50 MW         | 38.320                      |
| <b>Gesamt (Wind)</b>   | <b>161</b> |                       | <b>176,95 MW</b> | <b>295.470</b>              |

| Solarparks größer als 80 kW | Anzahl Solaranlagen | Typ                  | Gesamtleistung | Investitionsvolumen in TEUR |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------|-----------------------------|
| Rhein-Sieg                  | 1                   | ErSol-150 A u. 135 A | 0,08 MW        | 350                         |
| Aachen                      | 1                   | Kaneka K58           | 0,11 MW        | 480                         |
| <b>Gesamt (Sonne)</b>       | <b>2</b>            |                      | <b>0,20 MW</b> | <b>830</b>                  |

## Ihr Vorteil

---

- ✓ Sie profitieren von einem eingespielten Team, das seine Leistungsfähigkeit in einer Vielzahl erfolgreicher Projekte und Verkaufserfolge unter Beweis gestellt hat
- ✓ Durch uns sind Sie mit der Branche der Erneuerbaren Energien und unseren bewährten und geprüften Partnern eng vernetzt
- ✓ Als unser Partner profitieren Sie von unserem weit reichenden Leistungsangebot
- ✓ Wir bieten Ihnen: höchste Zuverlässigkeit, Flexibilität, Unabhängigkeit und größtmöglichen Einsatz

## Haben wir Ihr Interesse geweckt ?

Sind sie an einer Zusammenarbeit mit uns interessiert, oder gibt es Fragen ?  
Dann nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.



EcofinConcept GmbH

Rheinstraße 7

41836 Hückelhoven

Tel. 02433 970 470 und -471

Fax. 02433 970 107

[info@ecofinconcept.de](mailto:info@ecofinconcept.de)

[www.ecofinconcept.de](http://www.ecofinconcept.de)